



Domi, Malling

For DOMI BOLIG afd. 35 udfører Torntoft & Mortensen A/S en gennemgribende renovering og nybyg i totalentreprise.

Afdelingen er opført i perioden 1968 - 1972 og består af i alt 66 boliger med tilhørende vaskeri- og garagebygning.

Afdelingen er beliggende i den centrale del af Malling på Stenhøjgårdsvej, i området mellem Ajstrupvej og Tværgade og omfatter et samlet eksisterende bruttoetageareal på 6430 m² + kælder, depotrum, vaskeribygning og garagebygning med tilhørende udearealer. Opgaven er støttet af Landsbyggefonden.

Arbejdet omfatter renovering/nyindretning af 63 almene familieboliger, etablering af ventilationsanlæg i 5 almene familieboliger samt nyopførelse af 32 nye almene familieboliger.

Eksisterende vaskeri/garageanlæg skal nedrives.

61 boliger skal nedrives til minimum sokkel-/kælderydervæghøjde, og der genopføres/nyindrettes 63 boliger inden for samme boligareal på 5795 m². I de restedende 5 boliger etableres decentrale ventilationsanlæg.

Nyopførelse af de 32 boliger omfatter et samlet boligareal på 2640 m², som opføres indenfor afdelingens nuværende grundareal.

Kontaktperson, Bygherrerådgiver; John Grønning, D.A.I., 24694542, jgr@dai.dk

STATUS: Byggeriet havde opstart:24.08.2020 og afsluttes den 02.09.2022

Byggefakta

Bygherre
DOMI BOLIG's afd. 35

Entrepriseform
Totalentreprise

Etage-areal
8.435 m²

Byggeår
August 2020- September 2022

Arkitekt
Vallentin & Haugland A/S

Ingeniør
Oluf Jørgensen A/S

Entreprisenum
102 mio