



## Kanalhusene, Horsens

Kanalhusene opføres i bydelen Jernlageret beliggende på Norhavnen i Horsens. Byggeriet udgør ca. 10.000 m<sup>2</sup> boliger fordelt på tre blokke med fantastisk placering ved den nye havnekanal. Herudover etableres ca. 3.000 m<sup>2</sup> underliggende p-kælder, der er delvist nedgravet i terræn.

Lejlighederne spænder i størrelse fra 75-118 m<sup>2</sup> og bliver udstyret med private altaner mod syd og vest. Endvidere er der lavet ekstra brede altangange, der giver mulighed for små terrasser med morgensol for alle beboere.

De tre boligblokke i 5 etager bygges på en plint lige ud til den nye udgravede havnekanal. Under den fremskudte del af bygningerne laves der en passage langs havnekanalen, der sammen med havnepromenaden binder havnen sammen med midtbyen og fungerer som opholdsareal med adgang helt ned til vandet.

### Byggefakta

**Bygherre**

Kanalhusene Horsens I, II, III ApS

**Entrepriseform**

Totalentreprise

**Etage-areal**

10.000 m<sup>2</sup>

**Byggeår**

2017 - 2020

**Arkitekt**

RUM A/S

**Ingeniør**

COWI A/S

**Entreprisenum**

116 mio. kr.